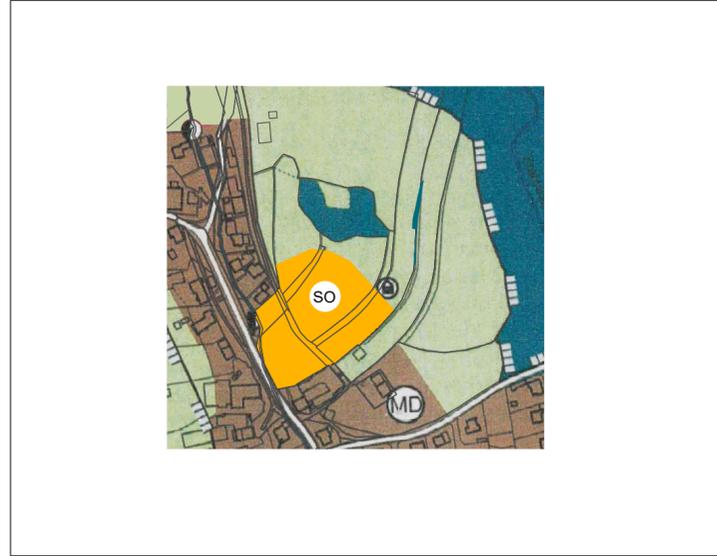


# Flächennutzungsplan [Gemeinde] im Bereich "Hotelanlage Brandten "

Bestand:



# Flächennutzungsplan [Gemeinde] im Bereich "Hotelanlage Brandten "

Änderung: Deckblatt Nr. 14



**Legende**

Art der baulichen Nutzung

-  Sondergebiet Fremdenbeherbergung
-  geschützte Landschaftsbestandteile

Sonstige Planzeichen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

# AUFSTELLUNGSVERFAHREN

## Verfahrensvermerke zum Deckblatt Nr. 14 des Flächennutzungsplanes Gemeinde Langdorf Bereich "Hotelanlage Brandten" Aufstellungsverfahren

- 1. Änderungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)**  
Der Gemeinderat Langdorf hat in der Sitzung vom 12.09.2022 die Aufstellung des Deckblattes Nr. 14 zum Flächennutzungsplan beschlossen.  
Der Änderungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht
- 2. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung**  
Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Aufstellung des Deckblattes Nr. 14 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
- 3. Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**  
Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für die Aufstellung des Deckblattes Nr. 14 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
- 4. Öffentliche Auslegung**  
Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB erfolgte nach Bekanntmachung vom ..... in der Zeit vom ..... bis einschließlich .....
- 5. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange**  
Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB erfolgte mit dem Schreiben vom ..... in der Zeit vom ..... bis ..... (Frist: 1 Monat)
- 6. Satzungsbeschluss**  
Der Gemeinderat Langdorf hat mit Beschluss vom ..... die Aufstellung des Deckblattes Nr. 14 zum Flächennutzungsplan gemäß § 10 Abs. 1 BauGB, Art. 81 Abs. 2 BayBO in Verbindung mit Art. 23 GO in der Fassung vom ..... als Satzung beschlossen.

Ausgefertigt  
Ort Langdorf  
.....  
Michael Engelram  
1. Bürgermeister

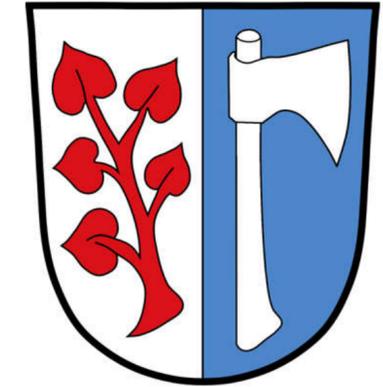
**Genehmigungsverfahren**  
Das Landratsamt Regen hat die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. .... mit Bescheid vom .....  
Aktenzeichen ... gemäß § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.

**7. Inkrafttreten**  
Der Satzungsbeschluss zu der Aufstellung des Deckblattes Nr. .... zum Flächennutzungsplan wurde am ..... gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Aufstellung des Deckblattes Nr. 14 zum Flächennutzungsplan ist damit in Kraft getreten.

Ort Langdorf  
.....  
Michael Engelram  
1. Bürgermeister

Vorentwurf: 12.09.2022  
Entwurf: .....  
Beschlussfassung: .....

Langdorf



# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN BEREICH "Hotelanlage Brandten"

Änderung durch  
Deckblatt Nr. 14

NORD  
  
M 1/5000

Alle Planzeichen, die von der Deckblattänderung unberührt bleiben, sind der Legende des rechtsgültigen Flächennutzungsplans zu entnehmen.

Kartengrundlage: Rechtsgültiger Flächennutzungsplan der Gemeinde Rinchnach "Bereich Gehmannsberg"

Entwurfsverfasser

Stadtplatz 9 | 94209 Regen | Tel. 0 99 21 97 17 06 - 0 | bollwein-architekten.de

**BOLLWEIN**  
gesellschaft von  
**ARCHITEKTEN** mbH