

Gemeinde Langdorf

Hauptstraße 8
94264 Langdorf
Tel.: 09921/9411-0
Fax: 09921/9411-20
E-Mail: poststelle@langdorf.de



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Montag, 10.05.2021
Beginn:	19:00 Uhr
Ende:	21:15 Uhr
Ort:	Saal des Gasthauses Wöfl

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Englram, Michael

Gemeinderatsmitglieder

Ernst, Maximilian
Fischer, Ludwig
Kölbl, Manfred
Koller, Andreas
Kraus, Sabine
Perl, Michael
Schiller, Wolfgang
Schönberger, Manuel
Schweikl, Michael
Spielbauer, Michael
Wenzl, Hans

Schriftführer

Hoidn, Andreas

Verwaltungsmitarbeiter

Kopp, Sebastian

Abwesende und entschuldigte Personen:

Gemeinderatsmitglieder

Kölbl, Johann

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung von Sitzungsniederschriften
2. Bauantrag: Abriss bestehender Schuppen und Errichtung einer Halle in Brandten
3. Überarbeitung des Flächennutzungsplans: weiteres Vorgehen und Grundsatzbeschluss
4. Haushalt 2021: Bekanntgabe der rechtsaufsichtlichen Stellungnahme
5. Antrag GR Kölbl Hans: Änderung der Geschäftsordnung für den Gemeinderat Langdorf zur Sitzungsteilnahme durch Ton-Bild-Übertragung
6. Bericht des 1. Bürgermeisters
7. Anfragen

1. Bürgermeister Michael Englam eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung von Sitzungsniederschriften

Sach- und Rechtslage:

Die Sitzungsniederschrift vom 15.04.2021 wurde dem Gemeinderat vorgelegt.

Beschluss:

Die Sitzungsniederschrift vom 15.04.2021 wird ohne Einwände genehmigt.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0

2 Bauantrag: Abriss bestehender Schuppen und Errichtung einer Halle in Brandten

Sach- und Rechtslage:

Herr Andreas Koller möchte einen bestehenden Schuppen abreißen und eine Unterstellhalle mit Technikräumen und Doppelgarage errichten und hat einen Bauantrag eingereicht.

Der Gemeinderat hat zu dem Vorhaben in seiner Sitzung vom 08.02.2021 im Rahmen eines Vorbescheides sein Einvernehmen erteilt. Das Landratsamt hat das Vorhaben ebenfalls genehmigt.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0 Pers. Beteiligt 1 (2. Bgm. Koller als Antragsteller)

3 Überarbeitung des Flächennutzungsplans: weiteres Vorgehen und Grundsatzbeschluss

Sach- und Rechtslage:

Der bestehende Flächennutzungsplan der Gemeinde Langdorf datiert vom 01.07.1982. Eine Überarbeitung und Anpassung an die aktuellen Gegebenheiten ist damit längst überfällig und wird auch vom Landratsamt seit Jahren gefordert. Der derzeitige Flächennutzungsplan schränkt die baulichen Entwicklungsmöglichkeiten stark ein und verhindert verschiedene Bauvorhaben.

Es wurde zwar bereits 2005 ein Vertrag über eine Änderung des Flächennutzungsplans mit der Architekturschmiede Oswald geschlossen. Da aber seit mehr als 15 Jahren nichts passiert ist, geht die Gemeinde Langdorf davon aus, dass der Vertrag keine Gültigkeit mehr besitzt und eine neue Vergabe erfolgen kann.

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt den Vertrag mit der Architekturschmiede Oswald vom 12.04.2005/10.10.2005 aus wichtigem Grund zu kündigen. Einer Kündigungsfrist bedarf es nicht. Ein wichtiger Grund liegt vor, da die Planung bisher seit mehr als 15 Jahren nicht durchgeführt worden ist.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0

Beschluss 2:

Der Gemeinderat beschließt den Flächennutzungsplan zu überarbeiten und beauftragt die Verwaltung entsprechende Angebote bei geeigneten Ingenieurbüros einzuholen.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0

4 Haushalt 2021: Bekanntgabe der rechtsaufsichtlichen Stellungnahme

Sach- und Rechtslage:

Kämmerer Sebastian Kopp gibt die Stellungnahmen der Kommunalaufsicht zur Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021 bekannt.

Die Stellungnahmen werden in der Gemeinderatssitzung verlesen und können bei Bedarf im Dienstzimmer des Kämmerers zu den Geschäftszeiten eingesehen werden.

Beschluss:

Von der Stellungnahme der Kommunalaufsicht zum Haushalt 2021 hat der Gemeinderat vollinhaltlich Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0

5 Antrag GR Kölbl Hans: Änderung der Geschäftsordnung für den Gemeinderat Langdorf zur Sitzungsteilnahme durch Ton-Bild-Übertragung

Sach- und Rechtslage:

Herr GR Kölbl Hans hat einen Antrag auf Änderung der Geschäftsordnung gestellt, um aufgrund der Infektionsgefahr eine Sitzungsteilnahme durch Ton-Bild-Übertragung zu ermöglichen. Nach einer entsprechenden Gesetzesänderung ist dies nun nach Anpassung der Geschäftsordnung möglich.

Unterlagen und Hinweise zu den verschiedenen Möglichkeiten liegen den Gemeinderäten vor.

Beschluss:

Auf Antrag von Bgm. Engram wird dieser Tagesordnungspunkt zurückgestellt und an den Hauptverwaltungsausschuss zur Vorberatung verwiesen, da noch verschiedene Punkte wie Anzahl der möglichen Anwesenden, Definition von triftigen Gründen, Thema Datenschutz zu klären sind und eine entsprechende Änderung der Geschäftsordnung auszuarbeiten ist.

zurückgestellt Ja 9 Nein 3

6 Bericht des 1. Bürgermeisters

Der 1. Bgm. Engramm informierte den Gemeinderat über folgende Themen:

- Ausschreibungsunterlagen für den Bauhof sind fertig und werden nächste Woche versandt
- es fehlen immer noch Unterlagen der Gemeinderäte zum Mandatos und zum Sitzungsgeld
- Treppe beim Friedhof ist fertig gestellt
- Solarlampen in Brandten werden diese oder nächste Woche aufgestellt
- die online-Dienste im Bürgerserviceportal werden am 18. Mai bereitgestellt
- die Kosten für das Buswartehäuschen Kohlberg belaufen sich nach Abzug der Förderung auf etwa 2.200 €

7 Anfragen

GR Wenzl merkte an, dass im Tunnel am Spielplatz beim Rathaus ein Loch sei und bat den Bauhof um Reparatur.

beantwortet: wird an den Bauhof weitergegeben.

GR Wenzl fragte an, ob man beim Spielplatz einen Schwebebalken installieren könne.

beantwortet: wird an den Bauhof weitergegeben.

GR Ernst fragte an, ob die Schaukel am Spielplatz beim FC Sportheim noch gesperrt und wie eine Reparatur angedacht sei.

beantwortet: man werde im Rahmen der Haushaltsmittel eine Ersatzbeschaffung vornehmen.

GR Schiller merkte an, dass eine Straßenlampe bei der Grundschule nicht mehr funktioniere.

beantwortet: wird an das Bayernwerk weitergegeben.

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Michael Engramm um 21:15 Uhr die Sitzung des Gemeinderates.

Michael Engramm
Erster Bürgermeister

Andreas Hoidn
Schriftführung