

Gemeinde Langdorf

Hauptstraße 8
94264 Langdorf
Tel.: 09921/9411-0
Fax: 09921/9411-20
E-Mail: poststelle@langdorf.de



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Montag, 23.01.2023
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	21:00 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses Langdorf

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Englram, Michael

Gemeinderatsmitglieder

Ernst, Maximilian
Fischer, Ludwig
Kölbl, Johann
Kölbl, Manfred
Kraus, Sabine
Perl, Michael
Schweikl, Michael
Spielbauer, Michael

Schriftführer

Hoidn, Andreas

Abwesende und entschuldigte Personen:

Gemeinderatsmitglieder

Koller, Andreas
Schiller, Wolfgang
Schönberger, Manuel
Wenzl, Hans

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung von Sitzungsniederschriften
2. Bauantrag: Neubau einer Gerätehalle in Außenried
3. FFW Brandten: Bestellung Kommandanten
4. Bekanntgabe des Stabilisierungshilfebescheides
5. Etviller Erklärung zur Arbeit der Kommunen: Unterstützung der Forderungen zur nachhaltigen Entwicklung im ländlichen Raum
6. Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse
7. Bericht des 1. Bürgermeisters
8. Anfragen

1. Bürgermeister Michael Englam eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung von Sitzungsniederschriften

Sach- und Rechtslage:

Die Sitzungsniederschrift vom 12.12.2022 wurde dem Gemeinderat vorgelegt.

Beschluss:

Die Sitzungsniederschrift vom 12.12.2022 wird ohne Einwände genehmigt.

Abstimmungsergebnis: **Ja 8** **Nein 0** (Enthaltung: GR Kölbl M.)

2 Bauantrag: Neubau einer Gerätehalle in Außenried

Sach- und Rechtslage:

Herr Alfons Schweikl hat einen Bauantrag für die Errichtung einer Gerätehalle in Außenried eingereicht.

Das Vorhaben liegt im Innenbereich im Zusammenhang bebauter Ortsteile und ist daher nach § 34 BauGB bauplanungsrechtlich zulässig.

Zudem wäre das Vorhaben nach § 35 Abs. 1Nr. 1 BauGB privilegiert, da die Gerätehalle dem landwirtschaftlichen Betrieb dient.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: **Ja 9** **Nein 0**

3 FFW Brandten: Bestellung Kommandanten

Sach- und Rechtslage:

In der Dienst- und Generalversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Brandten wurden von den Aktiven der Feuerwehr der 1. und 2. Kommandant neu gewählt.

Herr Matthias Geiger wurde zum neuen 1. Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Brandten gewählt. Herr Robert Bredl wurde erneut zum 2. Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Brandten gewählt. Beide haben die Wahl angenommen. Gemäß Art. 8 Abs. 4 BayFwG bedürfen die Gewählten der Bestätigung durch die Gemeinde im Benehmen mit dem Kreisbrandrat.

Beschluss:

Die Gemeinde Langdorf bestellt Herrn Matthias Geiger zum 1. Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Brandten und Herrn Robert Bredl zum 2. Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Brandten.

Abstimmungsergebnis: **Ja 9** **Nein 0**

4 Bekanntgabe des Stabilisierungshilfebescheides

Sach- und Rechtslage:

Der Bescheid über die Gewährung von Bedarfszuweisungen gem. Art. 11 BayFAG vom 30.11.2022 liegt dem Gemeinderat vor. Der Antrag der Gemeinde Langdorf auf Gewährung einer Bedarfszuweisung in Form einer Stabilisierungshilfe nach Art. 11 BayFAG (Schuldentilgung und Investitionshilfe) wurde abgelehnt.

Die der Kommune bereits in den Jahren 2018 und 2019 in Form von rückzahlbaren Überbrückungsbeihilfen gewährten Stabilisierungshilfen in Höhe von insgesamt 850.000 Euro werden noch nicht in verbleibende Zuweisungen umgewandelt, da das Haushaltskonsolidierungskonzept noch weiter zu überarbeiten und umzusetzen ist.

Der Gemeinde Langdorf kann keine Stabilisierungshilfe nach Säule 1 (Schuldentilgung) gewährt werden, da die erforderlichen Voraussetzungen hierzu nicht gegeben sind auch keine besondere Finanzlage vorliegt. Weiterhin konnte die Gemeinde Langdorf keinen Nachweis über die Erhebung kostendeckender Gebühren in den Bereichen Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung erbringen.

Eine Stabilisierungshilfe nach Säule 2 (Investitionshilfe) konnte nicht gewährt werden, da die Kommune das Vorliegen und die Fortführung des stringenten und nachhaltigen Konsolidierungswillens nicht nachweisen konnte.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den Bescheid über die Gewährung von Bedarfszuweisungen gem. Art. 11 BayFAG vom 30.11.2022 vollumfänglich zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0

5 Etviller Erklärung zur Arbeit der Kommunen: Unterstützung der Forderungen zur nachhaltigen Entwicklung im ländlichen Raum

Sach- und Rechtslage:

Die Städte Brake (Unterweser) – Niedersachsen-, Eltville am Rhein – Hessen und Zwiesel – Bayern haben sich als länderübergreifendes Städtenetzwerk in einem gemeinsamen interkommunalen Dialog über die Umsetzung der „Agenda 2030 für nachhaltige Entwicklung“ ausgetauscht und Transformationsprozesse angestoßen.

Die Städte als erste Ebene des Staates sehen eine große Herausforderung in der Erfüllung der Nachhaltigkeitsziele im kommunalen Alltag. Gerade kleinere ländliche Kommunen kommen dabei schnell an ihre Grenzen in Hinblick auf personelle und finanzielle Ressourcen. Diese häufig fehlenden Voraussetzungen sollen aber nicht dazu führen, dass diese Aufgabe nicht im notwendigen Maß erfüllt wird. Es bedarf zur Umsetzung die Unterstützung der Bundesländer und des Bundes.

Nachhaltige Entwicklung, Daseinsvorsorge, Klimaschutz und Mobilität sowie Erhalt der Biodiversität sind eng miteinander verknüpft und bilden die wesentlichen Herausforderungen bei der Bewältigung dieser Zukunftsaufgaben.

Beschluss:

Die Gemeinde Langdorf möchte auf die Probleme kleiner Kommunen bei der Aufgabenwahrnehmung zur nachhaltigen Entwicklung aufmerksam machen und unterstützt die Etviller Erklärung.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0

6 Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse

Sach- und Rechtslage:

Seit der letzten Bekanntgabe hat der Gemeinderat bei folgenden nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten beschlossen, dass die Gründe der Geheimhaltung weggefallen sind und daher die entsprechenden Beschlüsse der Öffentlichkeit bekannt zu geben sind:

Auftragsvergaben:

- Der Auftrag für die Leistungsphasen 1 - 4 für die Auslagerung einer Kindergartengruppe in die Grundschule wird an das Architekturbüro Weinmann aus Kirchberg i.W. vergeben
- Der Auftrag für die Mitverlegung der Wasserleitung zum Bauhof wurde an die Firma Rädlinger Netzbau GmbH einer Gesamtsumme von etwa 10.000 € brutto erteilt
- Die Anschaffung eines Notstromaggregats für die Wasserversorgungseinrichtung wurde an die Firma Fidl Schub GmbH & Co.KG, Nußberger Straße 15, 94234 Viechtach zum Bruttoangebotspreis von etwa 15.000 € vergeben
- Der Auftrag zur Lieferung von 15 Feuerwehrhelmen incl. Zubehör für die FFW Brandten wird der Firma Gstöttl Brandschutz GmbH, Sulzbachstraße 13, 94081 Fürstentzell-Engertsham zum Bruttoangebotspreis von etwa 7.000 € erteilt
- Der Gemeinderat erteilt den Auftrag für den Einbau einer Heizungsanlage im neuen Bauhof an die Firma Ludwig Artinger, Langdorf zum Preis von rund 20.000 € brutto
- Der Auftrag zur Lieferung von 4 Geschwindigkeits-Anzeigetafeln wird der Firma wavetec Radar Solutions GmbH & Co. KG, Karlstraße 10, 42699 Solingen zum Bruttoangebotspreis von etwa 6.000 € erteilt

Grundstücksangelegenheiten:

- Für die Bestellung von Kanalleitungsrechten im Bereich des Seniorenheims wurde ein entsprechender Notarvertrag abgeschlossen

Kenntnis genommen

7 Bericht des 1. Bürgermeisters

Der 1. Bgm. Engramm informierte den Gemeinderat über folgende Themen:

- Förderprogramm Wald könnte mit bestehendem Förderprogramm VNP-Wald kollidieren
→ daher keine Antragstellung durch Gemeinde
- Pumpe wurde aus altem Pumphäusl beim Tennisplatz entfernt
- Themen ILE-Klausurtagung: ILE-Geschäftsführer, Regiostrom, Kommunikation ILE-Gemeinden, Toilettenwagen
- Haushalt 2023: Fraktionen werden um Vorschläge gebeten
- Bisher 213 Nutzungen für digitales Ablesen der Wasserzähler im Bürgerservice-Portal

8 Anfragen

GR Schweikl fragte an, warum im Bereich des Gasthauses zur Linde die Lage der Wasserleitung gesucht werde.

beantwortet: im Rahmen der zur Druckerhöhung notwendigen Umschlussarbeiten an der Hauptwasserleitung müsse ein Teilstück, dessen genaue Lage noch unbekannt sei, ausgetauscht werden.

GR Kölbl M. fragte an, ob er die hydraulische Berechnung für die Wasserversorgung Nebelberg zur Einsicht bekomme.

beantwortet: Herr Simon Stephan wird um Übersendung der Berechnung gebeten.

GR Ernst fragte an, wie es mit dem Minigolfplatz-Gelände weitergehe.

beantwortet: im Tourismusausschuss sei über die Errichtung eines Motorikparks mit Hilfe von Leaderfördermitteln diskutiert worden.

GR Ernst fragte an, ob die Abfrage des Bedarfs für die Wiedereinführung des Kindergartenbusses bereits erfolgt sei.

beantwortet: die Abfrage wird erst mit dem nächsten geplanten Elternbrief erfolgen.

GR Ernst fragte an, wie der Sachstand beim möglichen Verkauf der Festhalle sei.

beantwortet: die notwendige Errichtung eines Parkplatzes sei wegen des Biotops nicht möglich; sobald noch die Stellungnahme des Bistums vorliege, könne vom Gemeinderat eine Entscheidung getroffen werden.

GR Fischer fragte an, warum nicht der ortsansässige Unternehmer Heinrich Weiß mit der Holzabfuhr in Außenried beauftragt worden sei.

beantwortet: der Abtransport sei an die WBV vergeben worden, die ihrerseits aufgrund der zeitlichen Brisanz die Firma Fischl mit 2 LKWs beauftragt habe.

GR Schweikl fragte an, wer Eigentümer der Regener Straße sei.

beantwortet: die Eigentumsumschreibung an die Gemeinde sei wegen Arbeitsüberlastung des Straßenbauamtes grundbuchrechtlich noch nicht vollzogen, sodass der Eigentümer in Teilen immer noch der Freistaat Bayern sei.

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Michael Englam um 21:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates.

Michael Englam
Erster Bürgermeister

Andreas Hoidn
Schriftführung